

Douains, le 14 novembre 2018

Communiqué de presse

Le "Village de marques" du Normandie Parc verra bien le jour

Lancé fin 2010, le projet de village de marques du Normandie Parc à Douains vient de connaître ce jour, une issue favorable en Conseil d'Etat. Celui-ci a annulé la décision de la Cour d'Appel Administrative de Douai qui bloquait cette opération portée par McArthurGlen et la société vernonnaise Built, et soutenue par les élus du Département de l'Eure et de Seine Normandie Agglomération.

« Nous sommes évidemment satisfaits de la réponse du juge administratif. Nous étions certains de la solidité de ce nouveau dossier » déclarent les élus de Seine Normandie Agglomération.

Après cette pause administrative de recours, le temps du projet reprend son cours puisque les feux juridiques sont au vert. En mai 2015, la Commission Nationale d'Aménagement Commercial (CNAC) avait donné son feu vert, à l'unanimité, pour la construction d'un « Village des marques » de 17 000 m² à Douains, portant création de 80 boutiques de luxe et de 600 emplois. Les recours sur le permis de construire sont épuisés. Cette situation est inédite depuis 1995 !

Evidemment, la phase de concertation sera permanente : les promoteurs ont entendu les remarques des élus et des commerçants et ont considérablement amélioré le projet par rapport à sa version initiale.

Seine Normandie Agglomération réunira prochainement un Comité de pilotage spécifique avec toutes les parties prenantes pour décliner le projet (travaux, accompagnement, politique de l'emploi, gouvernance, Lien avec les centres villes, etc.)

C'est un temps de renouveau qui démarre sur le Normandie Parc : SNA fera des propositions complémentaires sur l'avenir de cette zone économique. Après le campus technologique du Plateau de l'espace, voilà une autre belle avancée : tout commence maintenant !

Sébastien Lecornu, Conseiller départemental de Vernon et Président délégué de SNA
Pascal Lehongre, Président du Département de l'Eure
Frédéric Duché, Président de Seine Normandie Agglomération
François Ouzilleau, Maire de Vernon et conseiller régional de Normandie
Gérard Volpatti, Maire de Saint-Marcel

Contact Presse : Charlotte Cognon
Directrice adjointe de la communication
0232643833